

STREDNÁ ODBORNÁ ŠKOLA OBCHODU A SLUŽIEB
Piešťanská 2262/80, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

Zápisnica

z vyhodnotenia ponúk o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme

**Vyhlasovateľ: Stredná odborná škola obchodu a služieb,
Piešťanská 2262/80, 915 01 Nové Mesto nad Váhom**

Zámer priameho nájmu č. SOŠOaS/NM/08/2021 bol zverejnený: dňa 21. 06. 2021 na webovej stránke a úradnej tabuli Trenčianskeho samosprávneho kraja, dňa 21. 06. 2021 na webovej stránke vyhlasovateľa, dňa 25. 06. 2021 v regionálnych novinách Pardon č. 25/XXIX.

Ukončenie predkladania ponúk: 13.07.2021 do 10.00 hod.

Termín otvárania obálok a vyhodnotenia ponúk dňa: 13. 07. 2021 o 13.00 hod.

Predmetom vyhodnotenia zámeru priameho nájmu bol výber najvhodnejšej ponuky na uzavretie zmluvy o nájme:

1./ Plochy o výmere 2,80 m² na plote pred budovou Strednej odbornej školy obchodu a služieb, ulica Piešťanská 2262/80, Nové Mesto nad Váhom, nachádzajúcej sa na pozemku – parcele č. 2386/2, zapísanom na LV č. 3191, kat. územie Nové Mesto nad Váhom

2./ Nebytových priestorov o celkovej výmere 38,28 m² nachádzajúcich sa v budove, zapísanej na LV č. 3191, súpisné č. 1880, postavanej na parcele č. 2383, kat. územie Nové Mesto nad Váhom

Kritériom hodnotenia predložených návrhov bola najvyššia ponúkaná odplata za prenechanie do užívania predmetu nájmu (nájomné v €/m²/rok) pri splnení všetkých podmienok uvedených v zámere priameho nájmu č. SOŠOaS/NM/08/2021.

Zasadnutie komisie otvorila Erika Stachová. Následne uviedla, že v stanovenom termíne boli k uvedeným predmetom nájmu predložené ponuky od týchto uchádzačov:

K ploche špecifikovanej v bode 1./ predložil ponuku jeden uchádzač:

- ALTER-NATIV COFFEE s. r. o., Železničná 1156/33, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, v zastúpení: Patrik Zahradský – konateľ spoločnosti, IČO: 51 693 941. Ponúknutá výška nájomného bola 70,00 €/m²/rok. Ponuka bola predložená osobne dňa 12. 07. 2021 a zaregistrovaná v registratúrnom denníku pod číslom 2021/1013.

K nebytovým priestorom špecifikovaným v bode 2./ predložil ponuku jeden uchádzač:

- JS8 s.r.o., Kmeťova 1287/17, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, v zastúpení: Andrej Stacho – konateľ spoločnosti, IČO: 50 475 771. Ponúknutá výška nájomného bola 29,00 €/m²/rok. Ponuka bola predložená osobne dňa 09. 07. 2021 a zaregistrovaná v registratúrnom denníku pod číslom 2021/1012.

Komisia sa oboznámila s predloženými ponukami od uvedených uchádzačov. Ponuky boli doručené v zalepenej a neporušenej obálke, pričom ponúknuté ceny nájmu zodpovedali minimálnej výške nájomného stanovenej v podmienkach vyhláseného zámeru priameho nájmu č. SOŠOaS/NM/08/2021.

Ponuky obsahovali všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami zámeru priameho nájmu č. SOŠOaS/NM/08/2021.

Komisia na základe uvedeného navrhuje uzatvoriť zmluvy o nájme nebytových priestorov s vyššie uvedenými uchádzačmi.

V Novom Meste nad Váhom, 13. 07. 2021

Mgr. Ivana Sevaldová

.....

Ing. Elena Peterková

.....

Erika Stachová

.....

Schválil: Ing. Ján Hargaš PhD., MBA, riaditeľ školy

.....